Росреестр
Управление Федеральной службы
государственной регистрации,
кадастра и картографии
по Санкт-Петербургу

Росреестр Петербурга: в сентябре – электронный максимум

Управление Росреестра по Санкт-Петербургу подвело некоторые статистические итоги работы за 3 квартал 2023 года.

В сентябре 2023 года доля заявлений на государственные услуги в учетно-регистрационной сфере, поданных в электронном виде, достигла исторического максимума – 59,8%, а показатели электронной подачи по ипотеке и договорам участия в долевом строительстве – годового:

«В сентябре 89,3% заявлений о регистрации ипотеки, 93,3% заявлений о регистрации ДДУ направлено в Управление гражданами, юридическими лицами и органами государственной власти в электронной форме. Это говорит о широкой востребованности цифровых сервисов ведомства и удобстве такого формата взаимодействия», - отметил руководитель Управления Росреестра по Санкт-Петербургу **Владимир Корелин**.

Исполнительный директор Ассоциации риэлторов Санкт-Петербурга и Ленинградской области, член Общественного совета при Управлении Росреестра по Санкт-Петербургу **Александр Мошнов** подчеркнул:

«Для наших клиентов быстрота и надежность проведения сделки - важные факторы. С увеличением электронной формы сроки оформления прав собственности на недвижимость существенно сократились. Цифровые технологии Росреестра комфортны для клиентов и являются драйвером развития рынка недвижимости».

Основные показатели девяти месяцев 2023 года демонстрируют положительную динамику. С января по сентябрь количество ипотеки, договоров участия в долевом строительстве в течение года увеличивалось:

22% составил рост ипотеки в сравнении с 2022 годом (106703 – в 2022 г., 130046 – в 2023 г.);

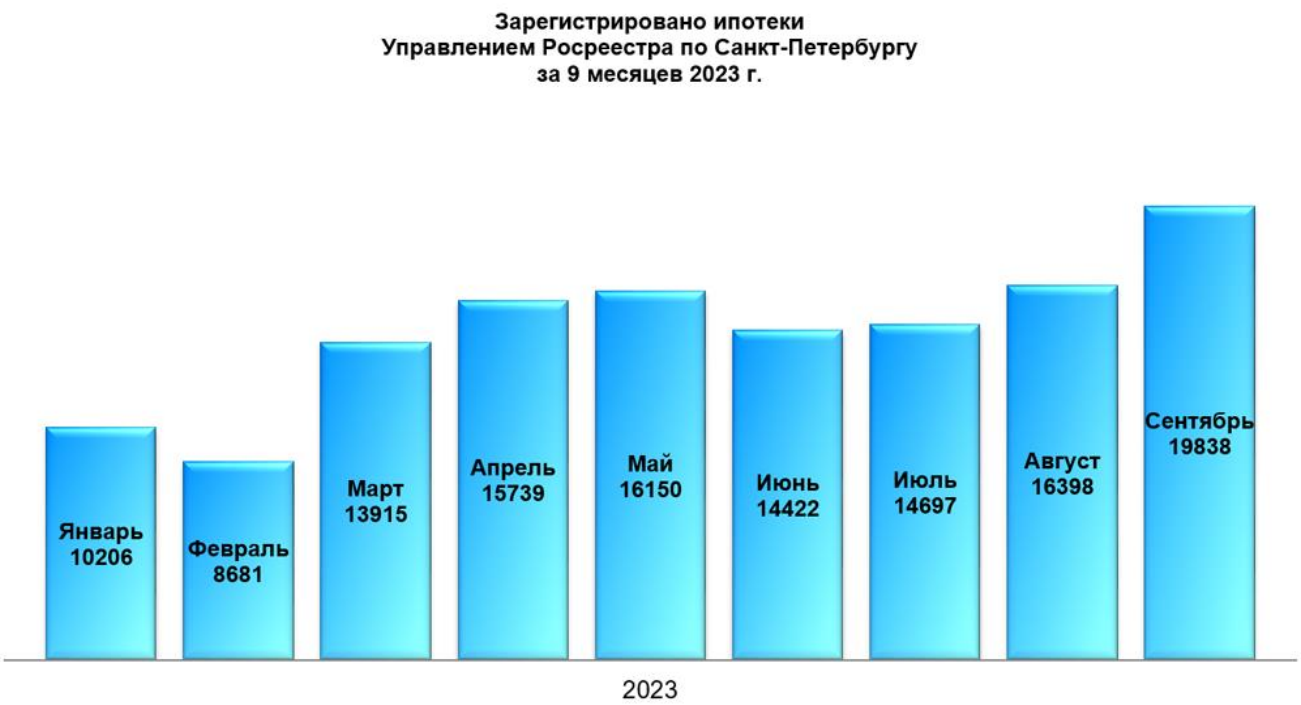
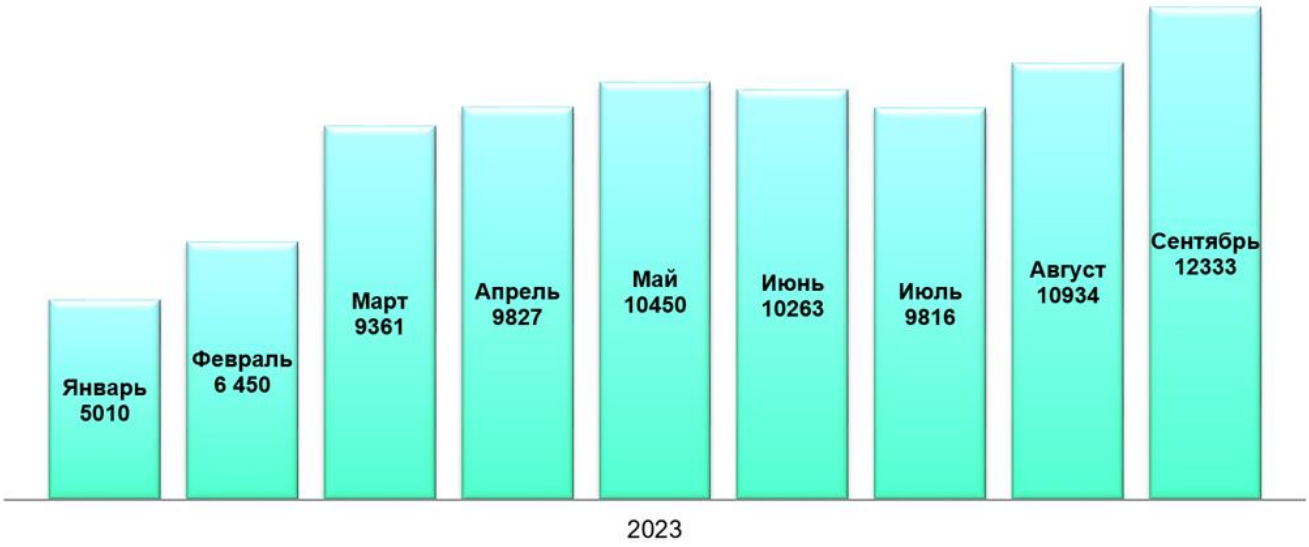
40% составил рост прав собственности по объектам жилищного фонда, зарегистрированных на основании договоров купли-продажи (60364 – в 2022 г., 84444 – в 2023 г.).

Количество зарегистрированных ДДУ в сентябре достигло максимума с мая прошлого года (7121). За 9 месяцев 2023 г. показатель составил 91% от аналогичного периода прошлого года (48055 – в 2022 г., 43597 – в 2023 г.).

Материал подготовлен Управлением Росреестра по Санкт-Петербургу:
8 (812) 654-64-30
pr@gbr.ru
78press_rosreestr@mail.ru

Управление Росреестра
по Санкт-Петербургу
Цифра дня
Росреестр Петербурга:
в сентябре – электронный максимум
59,8%
заявления
89,3%
ипотека
93,3%
ДДУ
#УмныйРосреестр

Зарегистрировано ДДУ
Управлением Росреестра по Санкт-Петербургу
за 9 месяцев 2023 г.
Январь 4 271
Февраль 3 531
Март 5 053
Апрель 4158
Май 4721
Июнь 4 151
Июль 4 187
Август 6 404
Сентябрь 7 121
2023


Зарегистрировано ипотеки
Управлением Росреестра по Санкт-Петербургу
за 9 месяцев 2023 г.
Январь 10206
Февраль 8681
Март 13915
Апрель 15739
Май 16150
Июнь 14422
Июль 14697
Август 16398
Сентябрь 19838
2023

Зарегистрировано Управлением Росреестра по Санкт-Петербургу прав собственности на жилые помещения на основании договоров купли-продажи (мены) за 9 месяцев 2023 г.