РОСРЕЕСТР
Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу

Пресс-релиз

Петербургский Росреестр: «Земля для стройки» для более эффективного управления

Управление Росреестра по Санкт-Петербургу продолжает информировать о проекте «Земля для стройки».

«Земля для стройки» – это сервис в форме единого информационного ресурса, который предусматривает поиск и процедуру заявительного порядка заинтересованных лиц в использовании земельных участков и территорий, имеющих потенциал вовлечения в оборот для строительства жилья. Этот ресурс призван более эффективно управлять землей и недвижимостью инвесторам и застройщикам.

Сервис доступен на сайте Публичной кадастровой карты https://pkk.rosreestr.ru/. С его помощью в режиме онлайн можно выбрать земельный участок, получить о нем информацию, а также рассчитать стоимость земельного участка, будущие налоги и сборы.

«На сегодняшний день Комитетом имущественных отношений Санкт-Петербурга подписано детальное соглашение о взаимодействии с Росреестром о взаимодействии в целях реализации на территории Санкт-Петербурга проекта «Земля для стройки». Данное соглашение устанавливает порядок взаимодействия между заинтересованными лицами, КИО и Росреестром по передаче сведений в отношении земельных участков, имеющих потенциал вовлечения в оборот для жилищного строительства. Прописанный в соглашении механизм гармонизирует и упрощает процедуры для всех лиц участвующих в земельно-имущественных отношениях», – отмечает заместитель руководителя Управления Росреестра по Санкт-Петербургу **Андрей Юлов**.

Справка.

Росреестр выявил более 5,7 тысяч земельных участков и территорий общей площадью около 100 тыс. га в 750 населенных пунктах для потенциального вовлечения в оборот под жилищное строительство.

В августе 2021 года руководитель Росреестра **Олег Скуфинский** и губернатор Санкт-Петербурга **Александр Беглов** подписали рамочное соглашение о взаимодействии в сфере повышения эффективности использования земель.

В рамках соглашения, которое Росреестр заключает с субъектами, уполномоченные органы того или иного региона направляют в Федеральную кадастровую палату Росреестра сведения об участках, пригодных для жилищного строительства. Федеральная кадастровая палата, как оператор Публичной кадастровой карты, размещает эти данные.

Материал подготовлен Управлением Росреестра по Санкт-Петербургу:
8 (812) 654-64-30
pr@gbr.ru
78press_rosreestr@mail.ru