



**Отделение Фонда пенсионного и социального страхования  
Российской Федерации  
по Санкт-Петербургу и Ленинградской области**

---

**Пресс-релиз  
23 января 2023**

**Более 275 тысяч семей использовали материнский капитал на улучшение  
жилищных условий**

Улучшение жилищных условий – самое популярное направление расходования средств сертификата. За время действия программы средства материнского капитала на покупку готового жилья, погашение ипотеки, строительство или реконструкцию дома направили 275 557 семей.

При этом:

- 197,7 тысяч семей частично или полностью погасили кредит либо первоначальный взнос в случаях, когда жилье куплено в ипотеку или взят кредит на строительство дома;
- 77,8 тысяч семей улучшили жилищные условия без привлечения кредитных средств.

Напоминаем о том, что в случае погашения основного долга или первоначального взноса по ипотеке потратить средства сертификата разрешается сразу после рождения или усыновления ребёнка, в связи с рождением (усыновлением) которого возникло право на материнский капитал. Распорядиться маткапиталом для улучшения жилищных условий без привлечения кредитных средств можно, когда ребёнку, в связи с рождением (усыновлением) которого возникло право на материнский капитал, исполнится 3 года.

**Важно!**

Ремонт жилого помещения, применительно к распоряжению материнским капиталом, улучшением жилищных условий не является.

С апреля 2020 года подать заявление о распоряжении средствами материнского (семейного) капитала на улучшение жилищных условий



**Отделение Фонда пенсионного и социального страхования  
Российской Федерации  
по Санкт-Петербургу и Ленинградской области**

---

с привлечением кредитных средств можно непосредственно в банке, где открывается кредит. Это означает, что семье достаточно обратиться только в банк, с которым Отделение СФР по Санкт-Петербургу и Ленинградской области заключило соглашение. С перечнем банков можно ознакомиться на сайте Социального фонда в разделе «Гражданам» - «Выбор доставочной организации по доставке пенсий и других социальных выплат».

Подробнее о том, как воспользоваться материнским капиталом на улучшение жилищных условий, можно узнать в разделе «Как направить материнский капитал на улучшение жилищных условий».