Росреестр
Управление Федеральной службы
государственной регистрации,
кадастра и картографии
по Санкт-Петербургу

**ПРЕСС-РЕЛИЗ**

# «Просто о сложном»: профилактический визит в рамках контроля в области геодезии и картографии

Одно из полномочий территориальных органов Росреестра - осуществление федерального государственного контроля (надзора) в области геодезии и картографии, в том числе за соблюдением лицензионных требований в области геодезической и картографической деятельности. С 1 июля 2021 года органы контроля стали проводить «профилактические визиты».

Заместитель руководителя Управления Росреестра по Санкт-Петербургу **Андрей Юлов:**
*«38 профилактических визитов было проведено в 2023 году уполномоченными должностными лицами Управления Росреестра по Санкт-Петербургу в рамках осуществления федерального государственного контроля в области геодезии и картографии в отношении лицензиатов, приступающих к выполнению лицензируемых видов геодезических и картографических работ».*

В нашей рубрике «Просто о сложном» разъясняем:
- что такое профилактический визит,
- стоит ли опасаться профилактического визита.

## ЧТО ТАКОЕ ПРОФИЛАКТИЧЕСКИЙ ВИЗИТ?

**Профилактический визит** проводится в форме беседы с сотрудником территориального органа Росреестра по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо с помощью видео-конференц-связи.

В рамках профилактического визита контролируемое лицо будет проинформировано:
- об обязательных требованиях, предъявляемых к его деятельности,
- о соответствии объектов контроля критериям риска,
- об основаниях и рекомендуемых способах снижения категории риска,
- о видах, содержании и об интенсивности контрольных (надзорных) мероприятий, проводимых в отношении объекта контроля исходя из его отнесения к соответствующей категории риска.

Срок проведения профилактического визита не может превышать один рабочий день. Сведения о результатах проведения

профилактических визитов вносятся в ФГИС «Единый реестр контрольных (надзорных) мероприятий».

## ВАЖНЫЕ ОСОБЕННОСТИ

Профилактические визиты направлены на повышение информированности контролируемых лиц о способах соблюдения обязательных требований.

Полученная при проведении профилактического визита информация позволит вам избежать ошибок и заблаговременно принять меры, направленные на самостоятельное выявление и устранение нарушений требований законодательства Российской Федерации в области геодезии и картографии.

Разъяснения, полученные в ходе профилактического визита, носят **рекомендательный характер**. При проведении профилактического визита предписания об устранении нарушений обязательных требований не выдаются.

## КАКИМ БЫВАЕТ ПРОФИЛАКТИЧЕСКИЙ ВИЗИТ. КАК УЗНАТЬ О ЕГО ПРОВЕДЕНИИ

Профилактический визит может быть обязательным и необязательным.

**Обязательный профилактический визит** проводится территориальными органами Росреестра в отношении контролируемых лиц, приступающих к выполнению лицензируемых видов геодезических и картографических работ (не позднее, чем в течение одного года с даты начала указанных работ).

В ходе обязательного профилактического визита контролируемое лицо будет проинформировано о лицензионных требованиях, предъявляемых к лицензиату на осуществление геодезической и картографической деятельности.

**Необязательный профилактический визит** предполагает добровольное участие. В этом случае **от него можно отказаться не позднее чем за три рабочих дня до даты визита**. Инициировать его может как контрольный орган, так и контролируемое лицо.

О проведении профилактического визита контролируемое лицо должно быть уведомлено не позднее чем за пять рабочих дней до даты его проведения.

## НА ЧТО СТОИТ ОБРАТИТЬ ВНИМАНИЕ

Если при проведении профилактического визита будет установлено, что **объект контроля представляет явную непосредственную угрозу причинения вреда охраняемым законом ценностям или такой вред причинен**, должностное лицо территориального органа Росреестра, уполномоченное на осуществление федерального государственного контроля (надзора) в области геодезии и картографии, проводящее профилактический визит, обязано незамедлительно направить информацию об этом вышестоящему должностному лицу для принятия решения о проведении контрольных (надзорных) мероприятий.

***ДЛЯ СВЕДЕНИЯ!***

***Риски, возникающие в результате причинения вреда охраняемым законом ценностям в области геодезии и картографии:***

- *ошибки в геодезических измерениях и их результатах, несоблюдение установленной точности измерений;*
- *снижение геодезического и картографического обеспечения территории РФ;*
- *необеспечение геодезическими данными при выполнении геодезических и картографических работ на территории РФ, в том числе выполняемых в целях обеспечения обороны;*
- *нанесение имущественного вреда федеральной собственности (пунктам государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети, государственной гравиметрической сети, пунктам геодезических сетей специального назначения);*
- *неправильный показ государственной границы РФ и её территории, территорий субъектов РФ и муниципальных образований;*
- *произвольная замена одних наименований географических объектов другими, употребление искаженных наименований географических объектов;*
- *выполнение лицензируемых видов геодезических и картографических работ лицами, не имеющими соответствующего образования, квалификации и опыта, намеренное искажение результатов работ.*

**Помните, что одной из основных целей проведения профилактического визита является предупреждение и устранение условий, причин и факторов, способных в дальнейшем привести к нарушениям обязательных требований.**

*Материал подготовлен Управлением Росреестра по Санкт-Петербургу*
*8 (812) 654-64-30*
*pr@gbr.ru*
*78press_rosreestr@mail.ru*

Управление Росреестра
по Санкт-Петербургу
Просто о сложном
Профилактический визит в рамках контроля
в области геодезии и картографии
Профилактический
визит:
38
2023
#ЦифраДня