РОСРЕЕСТР
Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу

Петербургский Росреестр: статистические показатели 2019

Статистические показатели деятельности Управления Росреестра по Санкт-Петербургу в учетно-регистрационной сфере в 2019 году.

В 2019 году в Санкт-Петербурге принято всего **1 220 403 заявления** о государственном кадастровом учете и (или) государственной регистрации прав на недвижимое имущество, что на 30% больше, чем в 2018 году (941 683).

Общее количество зарегистрированных прав, ограничений (обременений) прав, сделок в Санкт-Петербурге по итогам 2019 года составило 801 190, это на 13% выше аналогичного показателя 2018 год (708 062).

Увеличилось на 11,5% общее количество зарегистрированных **договоров участия в долевом строительстве** (99 589) в сравнении с 2018 годом (89 320).

Количество зарегистрированных **договоров участия в долевом строительстве на жилые помещения (квартиры)** увеличилось на 11% (83 476) в сравнении с 2018 годом (75 229).

Ипотеки в 2019 году зарегистрировано 139 251, что на 0,8% меньше, чем в 2018 году (140 353). При этом **ипотеки жилья** зарегистрировано **на 1,4% меньше** – 77 033 (в 2018 - 78 098).

Количество зарегистрированных прав собственности и иных вещных прав в отношении **объектов жилого фонда** увеличилось на 3,7% и составило 305 016 (в 2018 году – 294 250). В то же время:

- уменьшилось на 0,6% (113 415) **по договорам купли-продажи /мены** (в 2018 – 114 095);
- увеличилось на 37,3% (13 425) **на основании договоров приватизации** - договоров передачи жилья в собственность граждан (в 2018 – 9 780);
- увеличилось на 14,7% (61 590) **на основании договоров участия в долевом строительстве** (в 2018 – 53 686).

В два раза увеличилось количество **заявлений о государственном кадастровом учете и (или) государственной регистрации прав, поданных в электронном виде** через портал Росреестра: всего в 2019 году поступило 125 148 заявлений (в 2018 - 62 459).