РОСРЕЕСТР
Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу

Пресс-релиз

Росреестр Петербурга: подвели статистические итоги четырех месяцев 2022 года

Управление Росреестра по Санкт-Петербургу подвело итоги за **4 месяца 2022** года по основным показателям деятельности в **учетно-регистрационной сфере**.

Руководитель Управления Росреестра по Санкт-Петербургу – **Владимир Корелин:**
«В апреле 2022 года мы отметили некоторое снижение в сравнении с прошлым годом ряда показателей учетно-регистрационной сферы. При этом количество подаваемых в электронном виде заявлений в апреле продолжает увеличиваться: выросла доля электронных документов от органов государственной власти – до 69%, доля ДДУ – до 85%. Также в апреле увеличилось количество представленных строительными организациями от имени дольщиков заявлений о регистрации права собственности участников долевого строительства после постановки многоквартирных домов на кадастровый учёт. Такая удобная возможность с 01.01.2022 предусмотрена Федеральным законом № 214-ФЗ. Зарегистрировано 272 права собственности по таким заявлениям».

Общее количество заявлений об учетно-регистрационных действиях, поданных **в электронном виде,** за 4 месяца 2022 года составило **113 060** (в 2021 – 104 346, рост – 8%).

Ипотеки зарегистрировано в апреле 2022 года – **12 900** (в апреле 2021 - 20 829, снижение – 38%), всего за 4 месяца 2022 – **55 380** (за 4 месяца 2021 – 62 169, снижение - 11%).

Зарегистрировано **договоров долевого участия** в апреле 2022 – **7 394** (в апреле 2021 – **9 689**, снижение – 24%).

При этом с января по апрель 2022 года зафиксирован рост 14%: зарегистрировано **29 809** договоров (в 2021 – 26 094).

Количество зарегистрированных за 4 месяца 2022 года **прав** собственности в отношении **объектов жилищного фонда на основании договоров купли-продажи (мены) уменьшилось на 11%** – **34 647** (в 2021 – 39 026).

В сравнении с апрелем 2021 в апреле 2022 года **снижение более существенное - 45%:** зарегистрировано 7 198 прав (в 2021 – 13 062). В то же время именно в апреле 2021 был зафиксирован годовой пик регистрации прав по этому показателю.

Материал подготовлен Управлением Росреестра по Санкт-Петербургу
8 (812) 654-64-30
pr@gbr.ru
78press_rosreestr@mail.ru